



MAA- JA RUUMIAMET

Tornator Eesti OÜ  
[margarete.jurjo@tornator.ee](mailto:margarete.jurjo@tornator.ee)

Teie 14.06.2024

Meie 09.07.2025 nr 13.1-5/25/10762

**Vastuskiri olemasoleva  
maaparandussüsteemi registreerimine-  
Säbruna, Elle, Soomrالاane, Katariina,  
Murro-Kõrtsi**

Austatud Margarete Jürjo

Riigikogu võttis 19.11.2024 vastu „Vabariigi Valitsuse seaduse muutmise ja sellega seonduvalt teiste seaduste muutmise seaduse (Maa-ameti ümberkorraldamine Maa- ja Ruumiametiks)“, millega täiendati Vabariigi Valitsuse seadust (VVS) §-ga 105<sup>20</sup>, mille kohaselt korraldatakse Maa-amet alates 01.01.2025 ümber Maa- ja Ruumiametiks. Sellega seoses läksid lisaks õigusaktides sätestatud Maa-ameti senistele ülesannetele alates 01.01.2025 Maa- ja Ruumiametile üle mh Põllumajandus- ja Toiduameti maaparanduse ja maakasutuse valdkonna ülesannete täitmise õigused ja kohustused.

TORNATOR EESTI OÜ (registrikood 10013860) esitas 14.06.2024 Põllumajandus- ja Toiduametile (edaspidi PTA) taotluse (teenuse number 2417749) Pärnu maakonnas Pärnu linnas Soomra külas Säbruna (katastritunnus 15905:001:0197), Elle (katastritunnus 15905:001:0044), Soomrالاane (katastritunnus 15905:001:0284), Katariina (katastritunnus 15905:001:0193) ja Murro-Kõrtsi (katastritunnus 15905:001:0199) katastriüksusel asuva kraavivõrgu kandmiseks maaparandussüsteemide registrisse (MSR). PTA tutvus taotluse asjaoludega ja kontrollis taotluse põhjendatust.

Lähtudes maaparandusseadusest (MaaParS) peab maaparandussüsteem olema rajatud enne 01.07.2003 ja maaparandussüsteemi reguleeriv võrk peab tagama maaviljeluseks sobiva mullaveerežiimi ning selle eesvool peab tagama liigvee äravoolu kuivendusvõrgust. Arvele võetav süsteem peab olema terviklik ja kuivendussüsteemi arvele võtmise eelduseks on suubla.

PTA hindas 17.12.2024 ülevaatusel käigus tervikliku reguleeriva võrguga maaparandussüsteemi moodustamist ja olemasolevate kraavide seisukorda. PTA tuvastas, et Säbruna (15905:001:0197), Elle (15905:001:0044), Soomrالاane (15905:001:0284), Katariina (15905:001:0193), Murro-Kõrtsi (15905:001:0199) ja Murruvahe (15905:001:0315) katastriüksusel olevad kraavid moodustavad maaparandussüsteemi ja maaparandussüsteemi rajatise on võimalik MaaParS § 99 lõike 1 punktide 1-3 nõuetega vastavusse viia maaparandushoiutöö tegemisega.

Maa-ja Ruumiamet tegi maaparandussüsteemide registrisse kande laiendades registris olevat

**Tõstamaa(PÜ-79)** maaparandusehitise (MS kood/ehitise kood **6112140030020/001**) reguleeriva võrgu ala osaliselt Murruvahe (15905:001:0315) katastriüksuse ning Säbruna (15905:001:0197), Elle (15905:001:0044), Soomralaane (15905:001:0284), Katariina (15905:001:0193) ja Murro-Kõrtsi (15905:001:0199) katastriüksuste kogu maa-ala ulatuses vastavalt lisatud asendiplaanile. Maaparandussüsteemi registrisse kandmisega loetakse maaparandusseaduse § 99 lg 1 alusel kasutusluba maaparandussüsteemile antuks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Marge Siimer  
peaspetsialist  
Lääne büroo  
Maaparanduse osakond

Lisad: Asukoha skeem

Teadmiseks: [rmk@rmk.ee](mailto:rmk@rmk.ee)

Marge Siimer  
5918 0145 [marge.siimer@maaruum.ee](mailto:marge.siimer@maaruum.ee)